

## THÔNG BÁO

### CHÀO BÁN CẠNH TRANH THEO LÔ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC ĐẦU TƯ TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ DỊCH VỤ CÔNG CỘNG BÌNH DƯƠNG

Căn cứ Quyết định số 83/QĐ-ĐTKDV ngày 22/02/2023 của Tổng giám đốc Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về phương án chuyên nhượng vốn đầu tư của Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ Công cộng Bình Dương; Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước phối hợp với Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh xin thông báo như sau:

- Tên tổ chức phát hành** : Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ Công cộng Bình Dương.
  - Địa chỉ : 91 Thích Quảng Đức, Phường Phú Hòa, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam.
  - Số điện thoại : (027) 4382 1983 Số fax: (027) 4382 1983
- Ngành nghề kinh doanh** : Hoạt động dịch vụ phục vụ tang lễ; Bán buôn đồ uống; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Dịch vụ lưu trú ngắn ngày.
- Vốn điều lệ công ty (VĐL)** : 100.000.000.000 đồng.
- Vốn sở hữu của SCIC** : 30.000.000.000 đồng (tương ứng 30% vốn điều lệ).
- Điều kiện tham dự chào bán cạnh tranh theo lô** : Tất cả các nhà đầu tư Trong nước đáp ứng các điều kiện theo quy định tại Quy chế chào bán cạnh tranh theo lô cổ phần của SCIC tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ Công cộng Bình Dương.
- Tổ chức tư vấn** : Công ty cổ phần Chứng Khoán Funan.
- Cổ phần chào bán ra công chúng thông qua chào bán cạnh tranh theo lô**
  - Loại cổ phần chào bán cạnh tranh : Cổ phần phổ thông.
  - Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần.
  - Tổng số lượng cổ phần chào bán cạnh tranh : 3.000.000 cổ phần (chiếm 30% vốn điều lệ).
  - Tổng số lô cổ phần chào bán cạnh tranh: 01 lô
  - Số lượng cổ phần/lô cổ phần : 3.000.000 cổ phần
  - Giá khởi điểm 01 lô cổ phần : 142.386.000.000 đồng.
  - Bước giá : 1.000.000 đồng/ lô cổ phần
  - Số mức giá : Nhà đầu tư chỉ được phép ghi 01 (một) mức giá vào Phiếu tham dự chào bán cạnh tranh.
  - Phương thức bán : Chào bán cạnh tranh công khai cả lô cổ phần.
  - Số lượng cổ phần mua tối thiểu đối với nhà đầu tư trong nước : 3.000.000 cổ phần
  - Số lượng cổ phần mua tối đa đối với nhà đầu tư trong nước: 3.000.000 cổ phần
  - Tiền đặt cọc: : 10% giá trị lô cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm chào bán cạnh tranh bằng đồng Việt Nam.
  - Tổng số cổ phần nhà đầu tư nước ngoài được phép mua: : 0 cổ phần.
- Thời gian, địa điểm đăng ký và nộp tiền đặt cọc:** Từ 08/6/2023 đến 16h00 ngày 19/6/2023 tại các Đại lý chào bán cạnh tranh (danh sách và địa chỉ các đại lý tại Phụ lục đính kèm Quy chế chào bán cạnh tranh theo lô, được công bố trên website của SGDCK Tp.HCM, SCIC, CTCP Chứng khoán Funan và các đại lý chào bán cạnh tranh).

#### MIỀN BẮC

1. Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT  
52 Lạc Long Quân, Phường Bưởi, Quận Tây Hồ, Hà Nội

11. Công ty CP Chứng khoán VNDirect  
Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội

2. Công ty cổ phần Chứng khoán Funan

12. Công ty TNHH MTV Chứng khoán Maybank

Tầng 10, Tòa nhà Harec, số 4A Láng Hạ, Phường Thành Công, Quận Ba Đình, Hà Nội	Phòng 06, Tầng 3A, Tòa nhà Horison, số 40 Phố Cát Linh, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội
<b>3. Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap</b> 109 Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, Hà Nội	<b>13. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam</b> Tầng 6-7-8, Tòa nhà Thủ Đô, 72 Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội
<b>4. Công ty CP Chứng khoán TP.HCM</b> Tầng 2, Tòa nhà CornerStone, 16 Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, HN	<b>14. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phố Wall</b> Tầng 9, tòa nhà ICON4, 243A Đê La Thành, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội
<b>5. Công ty TNHH Chứng khoán ACB</b> - 10 Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội; - 15 Hoàng Diệu, Q.Hồng Bàng, TP. Hải Phòng	<b>15. Công ty CP Chứng khoán Rồng Việt</b> Tầng 10, tòa nhà Eurowindow, số 2 Tôn Thất Tùng, Phường Trung Tự, Quận Đống Đa, TP.Hà Nội
<b>6. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt</b> Tầng 6, 79 Lý Thường Kiệt, Q Hoàn Kiếm, Hà Nội	<b>16. Công ty CP Chứng khoán Bảo Việt</b> 08 Lê Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội
<b>7. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng</b> - Tầng 5, Tòa nhà Vinafor, Số 127 Lò Đúc, Phường Đồng Mác, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội - Tầng 5, Tòa nhà UDIC Complex, N04 Hoàng Đạo Thúy, P.Trung Hòa, Q.Cầu Giấy, Hà Nội - Tầng 2, Tòa nhà Eliteco, 18 Trần Hưng Đạo, Quận Hồng Bàng, Hải Phòng	<b>17. Công ty Cổ phần chứng khoán Everest</b> - Tầng 3, 6, 9 số 2A Đại Cồ Việt, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, TP.HN; - Tầng 2 tòa nhà VNT, Số 19 Nguyễn Trãi, Thanh Xuân, HN; - Tầng 1, Tòa nhà minexport, Số 28 Bà Triệu, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
<b>8. Công ty CP Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội</b> Tầng 1-5, tòa nhà Unimex Hà Nội, số 41 phố Ngô Quyền, Phường Hàng Bài, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	<b>18. Công ty Cổ phần chứng khoán Everest</b> - Tầng 3, 6, 9 số 2A Đại Cồ Việt, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, TP.HN; - Tầng 2 tòa nhà VNT, Số 19 Nguyễn Trãi, Thanh Xuân, HN; - Tầng 1, Tòa nhà minexport, Số 28 Bà Triệu, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
<b>9. Công ty CP Chứng khoán Asean</b> Tầng 4,5,6 và 7 số 3 Đặng Thái Thân, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội	<b>19. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam</b> 306 Bà Triệu, Quận Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội
<b>10. Công ty CP Chứng khoán VIX</b> Tầng 22, số 52 phố Lê Đại Hành, P.Lê Đại Hành, Q.Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội	<b>20. Công ty CP Chứng khoán MB</b> Tầng 7 & 8, tòa nhà MB, 21 Cát Linh, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, Hà Nội
<b>MIỀN NAM VÀ MIỀN TRUNG</b>	
<b>1. Công ty CP Chứng khoán Asean</b> Tầng 2, số 77-79 Đường Phó Đức Chính, Quận 1, Tp.HCM	<b>10. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt</b> Tầng 3, 66 Phó Đức Chính, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM
<b>2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap</b> - Tầng 3 Tòa nhà Vinatex, Số 10 Nguyễn Huệ, Q.1, Tp.HCM; - Tòa nhà Doji, tầng 16, số 81-83-83B-85 Hàm Nghi, Q1, TP.HCM	<b>11. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam</b> - 49 Tôn Thất Đạm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh - Tầng 8, số 36 Trần Quốc Toản, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, TP.Đà Nẵng
<b>3. Công ty CP Chứng khoán TP.HCM</b> Lầu 5&6 tòa nhà AB, Số 76 Lê Lai, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh	<b>12. Công ty CP Chứng khoán Bảo Việt</b> Lầu 8, Số 233 Đồng Khởi, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh
<b>4. Công ty cổ phần Chứng khoán Funan</b> - Tầng 7 Vincom Center, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Q1, TP.HCM; - Tầng 3, 353 Bis – 355 An Dương Vương, Phường 3, Quận 5, TP.HCM;	<b>13. Công ty TNHH MTV Chứng khoán Maybank</b> - VP 10-01, Tòa nhà Pearl 5, số 05 Lê Quý Đôn, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM; - VP 09-01, Tầng 9, Tòa nhà Pearl 5, số 05 Lê Quý Đôn, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM;

- 90-92 Hồ Xuân Hương, Phường Khuê Mỹ, Quận Ngũ Hành Sơn, TP.Đà Nẵng.	- Số 456 Phan Xích Long, Phường 2, Quận Phú Nhuận, TP. HCM;
<b>5. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Minh</b> Lầu 3, tòa nhà Pax Sky, 34A Phạm Ngọc Thạch, Phường 6, Quận 3, TP.HCM	- Tầng 3, Phòng 303, Tòa nhà NK, 208D Đường Phạm Văn Thuận, Phường Tân Tiến, TP Biên Hòa, Đồng Nai; - Tầng 3, Tòa nhà Nguyễn Huệ, số 9/9 Trần Hưng Đạo, Phường Mỹ Xuyên, Tp Long Xuyên, An Giang
<b>6. Công ty TNHH Chứng khoán ACB</b> - Tầng 3, Tòa nhà Leman Luxury, 117 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ Thị Sáu, Q3, TP.HCM; - 107N Trương Định, Phường 6, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh; - 41 Mạc Đĩnh Chi, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh; - 321-323 Trần Phú, P.8, Q.5, Tp. Hồ Chí Minh; - 197A, 197 B, 197C -197/1 Cách Mạng Tháng 8, Phường 4, Quận 3, TP.HCM; - 17 – 19 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Tân An, TP Cần Thơ; - Lầu 2 Lô A3-A8, 111 Hoàng Hoa Thám, Phường 2, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; - 80 Quang Trung, Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa; - 218 Bạch Đằng, P.Phước Ninh, Q.Hải Châu, Tp.Đà Nẵng.	<b>14. Công ty CP Chứng khoán Rồng Việt</b> - 141 Nguyễn Du, Phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM; - Tầng 7, số nhà 76 Quang Trung, Phường Lộc Thọ, TP.Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa; - Tầng 8, 95-97-99 Võ Văn Tần, Quận Ninh Kiều, Tp.Cần Thơ; - Tầng 2 Tòa nhà VCCI Building, số 155 đường Nguyễn Thái Học, Phường 7, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu; - Tầng 8 Tòa nhà TTC Plaza, số 53-55 đường Võ Thị Sáu, Phường Quyết Thắng, TP.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai; - Tầng 3, Tòa nhà Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.
<b>17. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng</b> - Tòa nhà CR2-08, 107 Tôn Dật Tiên, P.Tân Phú, Q7, TP.HCM - Tầng trệt, P.G4A, Tòa nhà E-Town 2, 364 Cộng Hòa, Phường 13, Quận Tân Bình, TP.HCM - Tầng 2, Tòa nhà Phương Nam, 157 Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM - Phòng 1003A, Tầng 10, Tòa nhà Ruby, 81-83-83B-85 Hàm Nghi, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM	<b>15. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam</b> - 65 Phạm Ngọc Thạch, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM; - Tầng 12, số 135 Nguyễn Văn Linh, Phường Vĩnh Trung, Quận Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng.
<b>8. Công ty Cổ phần chứng khoán Everest</b> Tầng M, Tòa nhà Central Park, 117 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Quận 1, TP. HCM	<b>16. Công ty CP Chứng khoán VNDirect</b> Tòa nhà THE 90th Pasteur, số 90 Pasteur, quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
<b>9. Công ty CP Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội</b> - Tầng 3, Cao ốc Sài Gòn Metropolitan, 235 Đồng Khởi, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP HCM - Tầng 8, Tòa nhà Thành Lợi 2, Số 3 Lê Đình Lý, P Vĩnh Trung, Quận Thanh Khê, Đà Nẵng	<b>17. Công ty Cổ phần chứng khoán Everest</b> Tầng M, Tòa nhà Central Park, 117 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Quận 1, TP. HCM
<b>9. Công ty CP Chứng khoán MB</b> Tầng 6, tòa nhà Sunny Tower, số 259 Trần Hưng Đạo, Quận 1, TP.HCM	<b>18. Công ty CP Chứng khoán FPT</b> - Tầng 3 – Tòa nhà Bến Thành Time Square, 136-138 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP HCM; - 100 Quang Trung, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng.

**22 Thời gian nộp Phiếu tham dự chào bán cạnh tranh:** Chậm nhất 15h00 ngày 23/6/2023 tại các Đại lý chào bán cạnh tranh.

**23 Tổ chức chào bán cạnh tranh**

- Thời gian : **Bắt đầu lúc 9h00 ngày 27/6/2023.**
- Địa điểm : **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**  
Địa chỉ: Số 16 Võ Văn Kiệt, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM

**24 Thời gian nộp tiền mua cổ phần :** Từ ngày 28/6/2023 đến ngày 04/7/2023.

**25 Thời gian hoàn trả tiền cọc :** Từ ngày 28/6/2023 đến ngày 04/7/2023.

Nhà đầu tư đăng ký tham gia chào bán cạnh tranh tham khảo Bản công bố thông tin, Quy chế chào bán cạnh tranh theo lô cổ phần của SCIC tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ Công cộng Bình Dương và các tài liệu liên quan trên website: [www.scic.vn](http://www.scic.vn); [www.hsx.vn](http://www.hsx.vn); [www.funan.com.vn](http://www.funan.com.vn); [www.bps.net.vn](http://www.bps.net.vn) và các đại lý chào bán cạnh tranh.