

PHU HUNG FAR EAST  
HOLDING CORPORATION

-----

Số: 01/BC-PHFE  
No: 01/BC-PHFE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness

-----

HCM, ngày 22 tháng 11 năm 2024.  
HCMC November 22, 2024.

### THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

#### **NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;  
- Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng (“PHS”).

To: - The State Securities Commission;  
- Hanoi Stock Exchange;  
- Phu Hung Securities Corporation (“PHS”).

1. Thông tin về cá nhân/ tổ chức thực hiện giao dịch/ *Information on individual/ organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/ Tên tổ chức/ *Name of individual/organisation:* PHU HUNG FAR EAST HOLDING CORPORATION (“PHFE”).

- Quốc tịch/*Nationality:* British Virgin Islands.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/ *Number of Business Registration Certificate, Operation License, date of issue, place of issue:*

CA5901 cấp ngày 22/08/2012 tại British Virgin Islands/ *CA5901 issued on 22/08/2012 in British Virgin Islands.*

- Địa chỉ liên hệ/ Địa chỉ trụ sở chính/ *Contact address/address of head office:*

Portcullis Trustnet (BVI) Limited, Portcullis Trustnet Chambers P.O.Box 3444, Road Town, Tortola, British Virgin Islands.

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/ *Current position in the public company or relationship with the public company:*

PHFE là tổ chức do người nội bộ (Ông Albert Kwang-Chin Ting) làm người đại diện theo pháp luật/ *PHFE is an institution where internal person (Mr. Albert Kwang-Chin Ting) is the legal representative.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/ *Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):*

- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person*: ALBERT KWANG-CHIN TING.

- Quốc *Nationality*: Anh Quốc/ *British*.

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ *ID card/Passport No.*:

- Địa chỉ thường trú/ *Permanent address*:

- Điện thoại liên hệ/ *Telephone*: ..... Fax: ..... Email: .....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/ *Current position in the public company*: Chủ tịch Hội đồng Quản trị/ *Chairman of Board of Director*.

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*:

Tổ chức thực hiện giao dịch (PHFE) là tổ chức do người nội bộ (Ông Albert Kwang-Chin Ting) làm đại diện theo pháp luật/ *Insitution conducting the transaction (PHFE) is an insituation where the related person (Mr. Albert Kwang-Chin Ting) is the legal representative.*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/ *Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: không/none.

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: PHS.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/ *Trading accounts having shares mentioned at item 3 above*: tại công ty chứng khoán/ *In the securities company*: Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng/ *Phu Hung Securities Corporation*.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: 69.004.600 cổ phiếu, tương đương với tỷ lệ sở hữu là 46%/ *69,004,600 shares, equivalent to the ownership ratio of 46%*.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/ *Number of shares to purchase*:

- Loại giao dịch đăng ký/ *Type of transaction registered*: mua/ *purchase*.

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares registered for trading*: 23.000.000 cổ phiếu/ *23,000,000 shares*.

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/ *The expected value of transaction (which calculated based on par value)*: 230.000.000.000 đồng, mỗi cổ phiếu có mệnh giá 10.000 đồng/ *VND 230,000,000,000, par value VND10,000/share*.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Number and ownership percentage of shares hold after the transaction*: 92.004.600 cổ phiếu, tương đương với tỷ lệ sở hữu là 46%/ *92,004,600 shares, equivalent to the ownership ratio of 46%*.

9. Mục đích thực hiện giao dịch/ *Purpose of transaction*: mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của PHS/ *purchased shares in a private placement of shares of PHS*.

10. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction*: mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của PHS/ *payment for purchased share in a private placement of shares of PHS*.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/ *Expected trading time*: từ ngày/ *from* 28/11/2024 đến ngày/ *to* 04/12/2024.

**Nơi nhận:**

***Recipients:***

- Như trên/ *As above*;

- Lưu/ *Archived*.

**THAY MẶT PHU HUNG FAR EAST HOLDING  
CORPORATION  
ON BEHALF OF PHU HUNG FAR EAST HOLDING  
CORPORATION**

*(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)*

*(Signature, full name and seal -if any)*



**ALBERT KWANG-CHIN TING**

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author outlines the various methods used to collect and analyze the data. This includes both primary and secondary data collection techniques. The primary data was gathered through direct observation and interviews with key stakeholders.

The analysis phase involved using statistical software to identify trends and correlations within the data set. It is noted that while the data shows a general upward trend, there are significant fluctuations that require further investigation.

Finally, the document concludes with a series of recommendations based on the findings. These include improving data collection processes, enhancing communication channels, and implementing more robust security measures to protect sensitive information.

Category	Item	Value	Unit
Material	Steel	1500	kg
	Concrete	2000	m <sup>3</sup>
	Brick	50000	units
Labor	Skilled	120	hours
	Unskilled	300	hours
Equipment	Excavator	1	unit
	Truck	2	units
Other	Permit	1	unit
	Insurance	5000	USD