



# THÔNG BÁO

## BÁN ĐẤU GIÁ CẢ LÔ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC ĐẦU TƯ TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ DỊCH VỤ CÔNG CỘNG BÌNH DƯƠNG

Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-ĐTKDV ngày 22/02/2023 của Tổng giám đốc Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về phương án chuyển nhượng vốn đầu tư của Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ Công cộng Bình Dương; Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước phối hợp với Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh xin thông báo như sau:

- Tên tổ chức phát hành** : Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ Công cộng Bình Dương.
  - Địa chỉ : 91 Thích Quảng Đức, Phường Phú Hòa, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam.
  - Số điện thoại : (027) 4382 1983 Số fax: (027) 4382 1983
- Ngành nghề kinh doanh** : Hoạt động dịch vụ phục vụ tang lễ; Bán buôn đồ uống; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Dịch vụ lưu trú ngắn ngày.
- Vốn điều lệ công ty (VĐL)** : 100.000.000.000 đồng.
- Vốn sở hữu của SCIC** : 30.000.000.000 đồng (tương ứng 30% vốn điều lệ).
- Điều kiện tham dự bán đấu giá cả lô** : Tất cả các nhà đầu tư Trong nước đáp ứng các điều kiện theo quy định tại Quy chế đấu giá cả lô cổ phần của SCIC tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ Công cộng Bình Dương.
- Tổ chức tư vấn** : Công ty cổ phần Chứng Khoán Funan.
- Cổ phần chào bán ra công chúng thông qua bán đấu giá cả lô**
  - Loại cổ phần bán đấu giá : Cổ phần phổ thông.
  - Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần.
  - Tổng số lượng cổ phần bán đấu giá : 3.000.000 cổ phần (chiếm 30% vốn điều lệ).
  - Tổng số lô cổ phần đấu giá : 01 lô
  - Số lượng cổ phần/lô cổ phần : 3.000.000 cổ phần
  - Giá khởi điểm 01 lô cổ phần : 142.386.000.000 đồng.
  - Bước giá : 1.000.000 đồng/ lô cổ phần
  - Số mức giá : Nhà đầu tư chỉ được phép ghi 01 (một) mức giá vào Phiếu tham dự đấu giá.
  - Phương thức bán : Bán đấu giá công khai cả lô cổ phần.
  - Số lượng cổ phần mua tối thiểu đối với nhà đầu tư trong nước : 3.000.000 cổ phần
  - Số lượng cổ phần mua tối đa đối với nhà đầu tư trong nước : 3.000.000 cổ phần
  - Tiền đặt cọc : 10% giá trị lô cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm đấu giá bằng đồng Việt Nam.
  - Tổng số cổ phần nhà đầu tư nước ngoài được phép mua : 0 cổ phần.
- Thời gian, địa điểm đăng ký và nộp tiền đặt cọc:** Từ ngày 27/3/2023 đến 16h00 ngày 06/4/2023 tại các Đại lý đấu giá (danh sách và địa chỉ các đại lý tại Phụ lục đính kèm Quy chế bán Đấu giá cả lô, được công bố trên website của SGDCCK Tp.HCM, SCIC, CTCP Chứng khoán Funan và các đại lý bán đấu giá).

### MIỀN BẮC

**1. Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT**  
52 Lạc Long Quân, Phường Bưởi, Quận Tây Hồ, Hà Nội

**12. Công ty CP Chứng khoán VNDirect**  
Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội

**2. Công ty cổ phần Chứng khoán Funan**  
Tầng 10, Tòa nhà Harec, số 4A Láng Hạ, Phường Thành Công, Quận Ba Đình, Hà Nội

**13. Công ty TNHH MTV Chứng khoán Maybank**  
Phòng 06, Tầng 3A, Tòa nhà Horison, số 40 Phố Cát Linh, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội

<p><b>3. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình</b> - 101 Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội - P131+132, tầng 1, Tòa nhà Thành Đạt 1, số 3, Lê Thánh Tông, Ngô Quyền, Hải Phòng</p>	<p><b>14. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam</b> Tầng 17 tòa nhà Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Quận Hoàn Kiếm, Tp.Hà Nội</p>
<p><b>4. Công ty CP Chứng khoán TP.HCM</b> Tầng 2, Tòa nhà CornerStone, 16 Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, HN</p>	<p><b>15. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phố Wall</b> Tầng 9, tòa nhà ICON4, 243A Đê La Thành, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội</p>
<p><b>5. Công ty TNHH Chứng khoán ACB</b> - 10 Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội; - 15 Hoàng Diệu, Q.Hồng Bàng, TP. Hải Phòng</p>	<p><b>16. Công ty CP Chứng khoán Rồng Việt</b> Tầng 10, tòa nhà Eurowindow, số 2 Tôn Thất Tùng, Phường Trung Tự, Quận Đống Đa, TP.Hà Nội</p>
<p><b>6. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt</b> Tầng 6, 79 Lý Thường Kiệt, Q Hoàn Kiếm, Hà Nội</p>	<p><b>17. Công ty CP Chứng khoán Bảo Việt</b> 08 Lê Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội</p>
<p><b>7. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng</b> - Tầng 5, Tòa nhà Vinafor, Số 127 Lò Đúc, Phường Đồng Mác, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội - Tầng 5, Tòa nhà UDIC Complex, N04 Hoàng Đạo Thúy, P.Trung Hòa, Q.Cầu Giấy, Hà Nội - Tầng 2, Tòa nhà Eliteco, 18 Trần Hưng Đạo, Quận Hồng Bàng, Hải Phòng</p>	<p><b>18. Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI</b> - Tầng 1, tòa nhà Imperial Suites, số 71 Vạn Phúc, quận Ba Đình, Hà Nội - Số 1C, Ngô Quyền, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội - C014, Tầng G, Tháp The Manor, Đường Mễ Trì, phường Mỹ Đình 1, Quận Nam Từ Liêm, HN - Tầng 1,2 và 3, tòa nhà Century Tower, số 458 Minh Khai, Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội - Tầng 1 Tòa nhà StarCity, Số 23 Lê Văn Lương, Phường Nhân Chính, Q.Thanh Xuân, Hà Nội - 22 Lý Tự Trọng, Hồng Bàng, Hải Phòng</p>
<p><b>8. Công ty CP Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội</b> Tầng 1-5, tòa nhà Unimex Hà Nội, số 41 phố Ngô Quyền, Phường Hàng Bài, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội</p>	<p><b>19. Công ty Cổ phần chứng khoán Everest</b> - Tầng 3, 6, 9 số 2A Đại Cồ Việt, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, TP.HN; - Tầng 2 tòa nhà VNT, Số 19 Nguyễn Trãi, Thanh Xuân, HN; - Tầng 1, Tòa nhà minexport, Số 28 Bà Triệu, Hoàn Kiếm, Hà Nội.</p>
<p><b>9. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam</b> Tầng 9, tòa nhà 210 Trần Quang Khải, phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội</p>	<p><b>20. Công ty CP Chứng khoán MB</b> Tầng 7 &amp; 8, tòa nhà MB, 21 Cát Linh, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, Hà Nội</p>
<p><b>10. Công ty CP Chứng khoán Asean</b> Tầng 4, số 18 Lý Thường Kiệt, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội</p>	<p><b>21. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam</b> 306 Bà Triệu, Quận Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội</p>
<p><b>11. Công ty Cổ phần Chứng khoán Quốc tế Hoàng Gia</b> Tầng 12, tòa nhà CDC, số 25 Lê Đại Hành, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội</p>	
<b>MIỀN NAM VÀ MIỀN TRUNG</b>	
<p><b>1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Saigonbank Berjaya</b> Lầu 9 Tòa nhà Savico Invest, số 66-68 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP.HCM</p>	<p><b>11. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt</b> Tầng 3, 66 Phó Đức Chính, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM</p>
<p><b>2. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình</b> - P201 Tòa nhà Smart View, 161-163 Trần Hưng Đạo, P.Cô Giang, Q1, HCM; - Tầng 8, tòa nhà An Bình Bank, số 255 Lê Duẩn, P. Tân Chính, Q. Thanh Khê, TP.Đà Nẵng; - Tầng 1, số 370 Lê Hồng Phong, Phường 3, TP.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.</p>	<p><b>12. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam</b> - 49 Tôn Thất Đạm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh - Tầng 8, số 36 Trần Quốc Toản, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, TP.Đà Nẵng</p>
<p><b>3. Công ty CP Chứng khoán TP.HCM</b> Lầu 5&amp;6 tòa nhà AB, Số 76 Lê Lai, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh</p>	<p><b>13. Công ty CP Chứng khoán Bảo Việt</b> Lầu 8, Số 233 Đồng Khởi, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh</p>

<p><b>4. Công ty cổ phần Chứng khoán Funan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tầng 7 Vincom Center, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Q1, TP.HCM;</li> <li>- Tầng 3, 353 Bis – 355 An Dương Vương, Phường 3, Quận 5, TP.HCM;</li> <li>- 90-92 Hồ Xuân Hương, Phường Khuê Mỹ, Quận Ngũ Hành Sơn, TP.Đà Nẵng.</li> </ul>	<p><b>14. Công ty TNHH MTV Chứng khoán Maybank</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- VP 10-01, Tòa nhà Pearl 5, số 05 Lê Quý Đôn, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM;</li> <li>- VP 09-01, Tầng 9, Tòa nhà Pearl 5, số 05 Lê Quý Đôn, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM;</li> <li>- Số 456 Phan Xích Long, Phường 2, Quận Phú Nhuận, TP. HCM;</li> <li>- Tầng 3, Phòng 303, Tòa nhà NK, 208D Đường Phạm Văn Thuận, Phường Tân Tiến, TP Biên Hòa, Đồng Nai;</li> <li>- Tầng 3, Tòa nhà Nguyễn Huệ, số 9/9 Trần Hưng Đạo, Phường Mỹ Xuyên, Tp Long Xuyên, An Giang</li> </ul>
<p><b>5. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Minh</b></p> <p>Lầu 3, tòa nhà Pax Sky, 34A Phạm Ngọc Thạch, Phường 6, Quận 3, TP.HCM</p>	
<p><b>6. Công ty TNHH Chứng khoán ACB</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tầng 3, Tòa nhà Leman Luxury, 117 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ Thị Sáu, Q3, TP.HCM;</li> <li>- 107N Trương Định, Phường 6, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh;</li> <li>- 41 Mạc Đĩnh Chi, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh;</li> <li>- 321-323 Trần Phú, P.8, Q.5, Tp. Hồ Chí Minh;</li> <li>- 197A, 197 B, 197C -197/1 Cách Mạng Tháng 8, Phường 4, Quận 3, TP.HCM;</li> <li>- 17 – 19 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Tân An, TP Cần Thơ;</li> <li>- Lầu 2 Lô A3-A8, 111 Hoàng Hoa Thám, Phường 2, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;</li> <li>- 80 Quang Trung, Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa;</li> <li>- 218 Bạch Đằng, P.Phước Ninh, Q.Hải Châu, Tp.Đà Nẵng.</li> </ul>	<p><b>15. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tòa nhà CR2-08, 107 Tôn Dật Tiên, P.Tân Phú, Q7, TP.HCM</li> <li>- Tầng trệt, P.G4A, Tòa nhà E-Town 2, 364 Cộng Hòa, Phường 13, Quận Tân Bình, TP.HCM</li> <li>- Tầng 2, Tòa nhà Phương Nam, 157 Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp.HCM</li> <li>- Phòng 1003A, Tầng 10, Tòa nhà Ruby, 81-83-83B-85 Hàm Nghi, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM</li> </ul> <p><b>16. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 65 Phạm Ngọc Thạch, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM;</li> <li>- Tầng 12, số 135 Nguyễn Văn Linh, Phường Vĩnh Trung, Quận Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng.</li> </ul>
<p><b>7. Công ty CP Chứng khoán Rồng Việt</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 141 Nguyễn Du, Phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM;</li> <li>- Tầng 7, số nhà 76 Quang Trung, Phường Lộc Thọ, TP.Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa;</li> <li>- Tầng 8, 95-97-99 Võ Văn Tần, Quận Ninh Kiều, Tp.Cần Thơ;</li> <li>- Tầng 2 Tòa nhà VCCI Building, số 155 đường Nguyễn Thái Học, Phường 7, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;</li> <li>- Tầng 8 Tòa nhà TTC Plaza, số 53-55 đường Võ Thị Sáu, Phường Quyết Thắng, TP.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai;</li> <li>- Tầng 3, Tòa nhà Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.</li> </ul>	<p><b>17. Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tòa nhà TNR, tầng 7, số 180 – 192 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.HCM</li> <li>- 72 Nguyễn Huệ, P Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM</li> <li>- Tầng 8, Tòa nhà Royal Center, 235 Nguyễn Văn Cừ, Phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP HCM</li> <li>- Tầng 1 Tòa nhà Golden Tower, Số 6 Nguyễn Thị Minh Khai, Quận 1, Tp.HCM</li> <li>- 11 đường D2, Shophouse Saigon Pearl, số 92 Nguyễn Hữu Cảnh, P.22, Q.Bình Thạnh, Tp.HCM</li> <li>- Tầng 6, Tòa nhà Lim 2, 62A Cách Mạng Tháng Tám, P.6, Q.3, TP.HCM</li> </ul>
<p><b>8. Công ty CP Chứng khoán VNDirect</b></p> <p>Tòa nhà THE 90th Pasteur, số 90 Pasteur, quận 1, Tp. Hồ Chí Minh</p>	<p><b>18. Công ty Cổ phần chứng khoán Everest</b></p> <p>Tầng M, Tòa nhà Central Park, 117 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Quận 1, TP. HCM</p>
<p><b>9. Công ty CP Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 236-238 Nguyễn Công Trứ, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP HCM</li> <li>- Tầng 8, Tòa nhà Thành Lợi 2, Số 3 Lê Đình Lý, P Vĩnh Trung, Quận Thanh Khê, Đà Nẵng</li> </ul>	<p><b>19. Công ty CP Chứng khoán FPT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tầng 3 – Tòa nhà Bến Thành Time Square, 136-138 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP HCM;</li> <li>- 100 Quang Trung, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng.</li> </ul>
<p><b>10. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam</b></p> <p>Lầu 9 – 146 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.HCM.</p>	<p><b>20. Công ty CP Chứng khoán MB</b></p> <p>Tầng 6, tòa nhà Sunny Tower, số 259 Trần Hưng Đạo, Quận 1, TP.HCM</p>
<p><b>21. Công ty CP Chứng khoán Asean</b></p> <p>Tầng 2, số 77-79 Đường Phó Đức Chính, Quận 1, Tp.HCM</p>	

**22 Thời gian nộp Phiếu tham dự bán đấu giá:** Chậm nhất 15h00 ngày 12/04/2023 tại các Đại lý đấu giá.

**23 Tổ chức bán đấu giá**

- Thời gian : **Bắt đầu lúc 9h00 ngày 14/04/2023.**
- Địa điểm : **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**  
Địa chỉ: Số 16 Võ Văn Kiệt, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM

**24 Thời gian nộp tiền mua cổ phần** : Từ ngày 15/4/2023 đến ngày 21/4/2023.

**25 Thời gian hoàn trả tiền cọc** : Từ ngày 17/4/2023 đến ngày 21/4/2023.

Nhà đầu tư đăng ký tham gia đấu giá tham khảo Bản công bố thông tin, Quy chế đấu giá cả lô cổ phần của SCIC tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ Công cộng Bình Dương và các tài liệu liên quan trên website: [www.scic.vn](http://www.scic.vn); [www.hsx.vn](http://www.hsx.vn); [www.funan.com.vn](http://www.funan.com.vn); [www.bps.net.vn](http://www.bps.net.vn) và các đại lý bán đấu giá.