

Số: 184/QĐ-XS

An Giang, ngày 16 tháng 11 năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn đầu tư của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết An Giang tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản thực phẩm An Giang

### CHỦ TỊCH

### CÔNG TY TNHH MTV XỔ SỐ KIẾN THIẾT AN GIANG

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ Luật quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất kinh doanh tại doanh nghiệp số 69/2014/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp (gọi tắt là Nghị định 91/2015/NĐ-CP);
- Căn cứ Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp (gọi tắt là Nghị định 32/2018/NĐ-CP);
- Căn cứ Nghị định số 140/2020/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số NĐ126/2017/NĐ-CP về chuyển DNNN và công ty TNHH MTV do DNNN đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; NĐ91/2015/NĐ-CP về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của NĐ91/2015/NĐ-CP (gọi tắt là Nghị định 140/2020/NĐ-CP);
- Căn cứ Thông tư số 36/2021/TT-BTC ngày 26 tháng 5 năm 2021 của chính phủ về việc hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày



08 tháng 3 năm 2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2020 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ (gọi tắt là Thông tư 36/2021/TT-BTC);

- Căn cứ Thông tư số 16/2023/TT-BTC ngày 17 tháng 03 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 36/2021/TT-BTC ngày 26/5/2021 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào DN và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại DN quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09/10/2020 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ (gọi tắt là Thông tư 16/2023/TT-BTC);

- Căn cứ Quyết định số 2427/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt Đề án tái cơ cấu lại Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết An Giang giai đoạn 2021 – 2025;

- Căn cứ Công văn số 400/UBND- KTTH ngày 17/04/2023 về việc tiếp tục chuyển nhượng cổ phần của Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm An Giang do Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết An Giang nắm giữ;

- Căn cứ Tờ trình số 905/TTr-Xs ngày 18/09/2023 của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết An Giang về Phương án chuyển nhượng vốn của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết An Giang tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm An Giang;

- Căn cứ Tờ trình số 1141/TTr-STC ngày 13/10/2023 của Sở Tài chính về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết An Giang đầu tư tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm An Giang;

- Căn cứ Công văn số 1495/UBND-KTTH ngày 10/11/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết An Giang đầu tư tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm An Giang.

- Theo đề nghị của Giám đốc tại Tờ trình số 1057/TTr-GĐ-XS ngày 16/11/2023, về Phương án chuyển nhượng vốn Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến Thiết An Giang đầu tư tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm An Giang.

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn của Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xổ số Kiến thiết An Giang đầu tư tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm An Giang, với các thông tin chính như sau:

1. Nguyên tắc, mục tiêu chuyển nhượng vốn:

a. Chuyển nhượng toàn bộ vốn của Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xổ số Kiến thiết An Giang đầu tư tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm An Giang.

b. Thực hiện chuyển nhượng vốn nhằm thu hồi vốn đã đầu tư ra ngoài ngành, lĩnh vực kinh doanh chính

2. Phương án cụ thể:

a. Số lượng, giá trị cổ phần của Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xổ số Kiến thiết An Giang đầu tư tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm An Giang:

- Số lượng cổ phần chuyển nhượng là 3.018.750 cổ phần, chiếm 8,63% vốn điều lệ tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm An Giang.

- Giá trị cổ phần theo sổ sách là 30.187.500.000 đồng

- Mệnh giá cổ phần theo sổ sách kế toán là 10.000 đồng/cổ phần

- Giá khởi điểm để chuyển nhượng vốn là 19.838 đồng/ cổ phần (*nguyên tắc xác định giá khởi điểm theo phụ lục đính kèm*).

- Giá khởi điểm 1 lô cổ phần là 59.885.962.500 đồng.

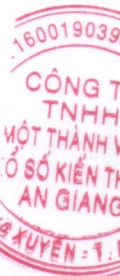
b. Phương thức chuyển nhượng vốn:

- Theo phương thức giao dịch ngoài sàn, cụ thể theo thứ tự bán đấu giá công khai (đấu giá theo lô), chào bán cạnh tranh, thỏa thuận.

- Khi thay đổi giữa các phương thức chuyển nhượng (đấu giá công khai, chào bán cạnh tranh, thỏa thuận) Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xổ số Kiến thiết An Giang không phải xây dựng lại phương án chuyển nhượng vốn nhưng phải xác định lại giá khởi điểm nếu chứng thư thẩm định giá đã quá thời hạn. Trường hợp có thay đổi thông tin khi thay đổi giữa các phương thức chuyển nhượng trên, Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xổ số Kiến thiết An Giang có trách nhiệm công bố thông tin bổ sung (nếu có).

c. Tổ chức thực hiện bán đấu giá công khai/ chào bán cạnh tranh: Thực hiện bán đấu giá tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

d. Trình tự, thủ tục bán cổ phần : Thực hiện theo quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh



nghiệp và quản lý sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp; Nghị định số 140/2020/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP về chuyển DNNN và công ty TNHH MTV do DNNN đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Thông tư 36/2021/TT-BTC ban hành ngày 26/05/2021; Thông tư 16/2023/TT-BTC ban hành ngày 17/03/2023 và các Thông tư hướng dẫn khác có liên quan của Bộ Tài chính.

e. Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn: Hoàn thành công tác chuyển nhượng vốn đầu tư tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm An Giang trong Quý I/2024

f. Chi phí chuyển nhượng vốn nhà nước: Thực hiện theo đúng chế độ, định mức của nhà nước quy định và đảm bảo nguyên tắc tiết giảm tối đa để tiết kiệm chi phí.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giám đốc, Phó Giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xổ số Kiến thiết An Giang và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Tổ tư vấn;
- Lưu: VT.



*Lưu Văn Lâm*



## PHỤ LỤC

**Xác định giá khởi điểm của cổ phiếu AFX**  
(Đính kèm theo Quyết định số 184/QĐ-XS ngày 16/11/2023..)

Căn cứ theo Điểm d Khoản 15 Điều 2 của Nghị định 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 sửa đổi Tiết c Điểm 1 Khoản 12 Điều 1 Nghị định 32/2018/NĐ-CP có quy định:

“ Trường hợp chuyển nhượng vốn tại các công ty cổ phần đã niêm yết hoặc đăng ký giao dịch trên Sở giao dịch chứng khoán, việc xác định giá khởi điểm đảm bảo theo các quy định trên và quy định sau:

- Mức giá khởi điểm của doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ quyết định công bố tại ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn không được thấp hơn các mức giá: (i) giá xác định của tổ chức có chức năng thẩm định giá; (ii) giá tham chiếu bình quân 30 ngày liên tiếp trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn của mã chứng khoán đã giao dịch của công ty cổ phần niêm yết hoặc đăng ký giao dịch trên Sở giao dịch chứng khoán; (iii) giá tham chiếu của mã chứng khoán của công ty cổ phần đang giao dịch trên Sở giao dịch chứng khoán trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn 01 ngày.”

Trên thực tế giá cổ phiếu AFX như sau:

- Giá cổ phiếu của AFIEX theo Chứng thư thẩm định giá số 25082304-CT/BT-HN ngày 25/8/2023 của Công ty TNHH Định giá Bến Thành – Hà Nội là **19.838 đồng/cổ phần**.

- Giá tham chiếu của AFX tại ngày 15/11/2023 (trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn 01 ngày) là **9.500 đồng/cổ phần**.

- Giá tham chiếu cổ phiếu AFX trên UPCOM bình quân 30 ngày liên tiếp từ ngày 05/10/2023 đến ngày 15/11/2023 (trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn) là **9.750 đồng/cổ phần**, cụ thể như sau:

STT	Ngày	Giá tham chiếu (đồng/cp)
1	05/10/2023	10.100
2	06/10/2023	10.000
3	09/10/2023	10.000
4	10/10/2023	10.100
5	11/10/2023	10.400
6	12/10/2023	10.500
7	13/10/2023	10.400
8	16/10/2023	10.300



STT	Ngày	Giá tham chiếu (đồng/cp)
9	17/10/2023	10.400
10	18/10/2023	10.400
11	19/10/2023	10.000
12	20/10/2023	9.800
13	23/10/2023	9.700
14	24/10/2023	9.700
15	25/10/2023	9.700
16	26/10/2023	9.900
17	27/10/2023	9.400
18	30/10/2023	9.400
19	31/10/2023	9.300
20	01/11/2023	9.200
21	02/11/2023	9.100
22	03/11/2023	9.300
23	06/11/2023	9.200
24	07/11/2023	9.300
25	08/11/2023	9.200
26	09/11/2023	9.300
27	10/11/2023	9.700
28	13/11/2023	9.700
29	14/11/2023	9.500
30	15/11/2023	9.500
	<b>Bình quân</b>	<b>9.750</b>

Nguồn: HNX

Căn cứ theo quy định trên thì mức giá khởi điểm để thực hiện chuyển nhượng vốn của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết An Giang đầu tư tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm An Giang là **19.838 đồng/cổ phần.**